

ПРЕЙСКУРАНТ*

тарифов на оказание работ (услуг) по оценке для физических лиц

Вводится в действие с 01.10.2024

№ п/п	Наименование услуги	Срок изготовления								
		15 дней**		5 дней**		4 часа***				
		Тариф без НДС, руб.	НДС (20%), руб.	Тариф с учетом НДС, руб.	Тариф без НДС, руб.	НДС (20%), руб.	Тариф с учетом НДС, руб.	Тариф без НДС, руб.	НДС (20%), руб.	Тариф с учетом НДС, руб.
1.	Определение оценочной стоимости									
1.1	Определение оценочной стоимости квартиры в многоквартирном жилом доме, гаража в гаражном кооперативе, незавершенного строительства объекта (жилые дома), отдельно стоящего хозяйственного строения	32,06	6,41	38,47	48,09	9,62	57,71	64,12	12,82	76,94
1.2	Определение оценочной стоимости жилого дома, квартиры в блокированном жилом доме, садового домика (дачи)	48,09	9,62	57,71	72,14	14,43	86,57	96,18	19,24	115,42
1.3	Определение оценочной стоимости нежилых объектов, в том числе, незавершенных строительством	128,24	25,65	153,89	192,36	38,47	230,83	256,48	51,3	307,78
2.	Определение рыночной стоимости									
2.1	Определение рыночной стоимости квартиры в многоквартирном жилом доме, гаража в гаражном кооперативе	144,27	28,85	173,12	216,41	43,28	259,69	288,54	57,71	346,25
2.2	Определение рыночной стоимости квартиры в блокированном жилом доме, жилого дома, в том числе не завершенного строительством, садового домика (дачи)	160,30	32,06	192,36	240,45	48,09	288,54	-	-	-
2.3	Определение рыночной (ликвидационной) стоимости нежилых объектов, в том числе не завершенного строительством	408,77	81,75	490,52						

2.4	Определение рыночной стоимости земельного участка (без учета зеленых насаждений, находящихся на земельном участке), в том числе для цели оценки - разрешение имущественных споров	192,36	38,47	230,83	288,54	57,71	346,25	-	-	-
-----	---	--------	-------	--------	--------	-------	--------	---	---	---

№ п/п	Наименование услуги	Срок изготовления							
		15 дней**			5 дней***			4 часа****	
		Тариф без НДС, руб.	НДС (20%), руб.	Тариф с учетом НДС, руб.	Тариф без НДС, руб.	НДС (20%), руб.	Тариф с учетом НДС, руб.	Тариф без НДС, руб.	НДС (20%), руб.
2.5	Определение рыночной стоимости зеленых насаждений (за 1 единицу)	8,02	1,60	9,62	-	-	-	-	-
2.6	Определение рыночной стоимости автомобильного транспорта (за 1 единицу)	128,24	25,65	153,89	192,36	38,47	230,83	-	-
2.7	Определение стоимости замещения	80,15	16,03	96,18	120,23	24,05	144,28	160,3	32,06
3.	Выдача дубликатов документов оценки								
3.1.	Выдача дубликата (второго экземпляра, копии) отчета и заключения об оценке	-	-	-	-	-	-	16,03	3,21
									19,24

* Определение рыночной стоимости сетей, оборудования и иных видов транспорта определяется из фактических затрат рабочего времени и действующего тарифа человеко-часа оценщика; тарифы прейскуранта сформированы без учета затрат на выезд специалиста к объекту оценки на место его расположения, которые оплачиваются дополнительно в зависимости от расстояния до объекта оценки.

** течение установленного срока выполнения работ по оценке начинается на следующий рабочий день после подачи заказа.

*** для пунктов 1.1, 1.2, 1.3 и 2.1 в течение 4 часов с момента обследования объекта оценки, при условии подачи заказа на выполнение работ по оценке до 12.00 и предоставления транспорта Заказчиком оценки для выезда на место расположения объекта оценки в пределах населенного пункта, в котором расположено Агентство (филиал).

Выезд специалиста к объекту оценки

№ п/п	Расстояние до объекта оценки	Тариф без НДС, руб.	НДС (20%), руб.	Тариф с учетом НДС, руб.
1	До 20 километров	16,03	3,21	19,24
2	От 20 до 40 километров	24,05	4,81	28,86
3	От 40 до 60 километров	32,06	6,41	38,47
4	Свыше 60 километров	40,08	8,02	48,10

Главный бухгалтер

Е.М.Драгун

