

ПРЕЙСКУРАНТ*

тарифов на оказание работ (услуг) по оценке для физических лиц

Вводится в действие с 16.03.2022

№ п/п	Наименование услуги	Срок изготовления								
		15 дней**			5 дней**			4 часа***		
		Тариф без НДС, руб.	НДС (20%), руб.	Тариф с учетом НДС, руб.	Тариф без НДС, руб.	НДС (20%), руб.	Тариф с учетом НДС, руб.	Тариф без НДС, руб.	НДС (20%), руб.	Тариф с учетом НДС, руб.
1.	Определение оценочной стоимости									
1.1	Определение оценочной стоимости квартиры в многоквартирном жилом доме, гаража в гаражном кооперативе, незавершенного строительством объекта (жилые дома), отдельно стоящего хозяйственного строения	30,30	6,06	36,36	45,45	9,09	54,54	60,60	12,12	72,72
1.2	Определение оценочной стоимости жилого дома, квартиры в блокированном жилом доме, садового домика (дачи)	45,45	9,09	54,54	68,18	13,64	81,82	90,90	18,18	109,08
1.3	Определение оценочной стоимости нежилых объектов, в том числе, незавершенных строительством	121,20	24,24	145,44	181,80	36,36	218,16	242,40	48,48	290,88
2.	Определение рыночной стоимости									
2.1	Определение рыночной стоимости квартиры в многоквартирном жилом доме, гаража в гаражном кооперативе	136,35	27,27	163,62	204,53	40,91	245,44	272,70	54,54	327,24
2.2	Определение рыночной стоимости квартиры в блокированном жилом доме, жилого дома, в том числе не завершенного строительством, садового домика (дачи)	151,50	30,30	181,80	227,25	45,45	272,70	-	-	-
2.3	Определение рыночной (ликвидационной) стоимости нежилых объектов, в том числе не завершенного строительством	386,33	77,27	463,60						
2.4	Определение рыночной стоимости земельного участка (без учета зеленых насаждений, находящихся на земельном участке), в том числе для цели оценки – разрешение имущественных споров	181,80	36,36	218,16	272,70	54,54	327,24	-	-	-

№ п/п	Наименование услуги	Срок изготовления								
		15 дней**			5 дней**			4 часа***		
		Тариф без НДС, руб.	НДС (20%), руб.	Тариф с учетом НДС, руб.	Тариф без НДС, руб.	НДС (20%), руб.	Тариф с учетом НДС, руб.	Тариф без НДС, руб.	НДС (20%), руб.	Тариф с учетом НДС, руб.
2.5	Определение рыночной стоимости зеленых насаждений (за 1 единицу)	7,58	1,52	9,10	-	-	-	-	-	-
2.6	Определение рыночной стоимости автомобильного транспорта (за 1 единицу)	121,20	24,24	145,44	181,80	36,36	218,16	-	-	-
3.	Выдача дубликатов документов оценки									
3.1.	Выдача дубликата (второго экземпляра, копии) отчета и заключения об оценке	-	-	-	-	-	-	15,15	3,03	18,18

* Определение рыночной стоимости сетей, оборудования и иных видов транспорта определяется из фактических затрат рабочего времени и действующего тарифа нормо-часа оценщика; тарифы прейскуранта сформированы без учета затрат на выезд специалиста к объекту оценки на место его расположения, которые оплачиваются дополнительно в зависимости от расстояния до объекта оценки.

** течение установленного срока выполнения работ по оценке начинается на следующий рабочий день после подачи заказа.

*** для пунктов 1.1, 1.2, 1.3 и 2.1 в течение 4 часов с момента обследования объекта оценки, при условии подачи заказа на выполнение работ по оценке до 12.00 и предоставления транспорта Заказчиком оценки для выезда на место расположения объекта оценки в пределах населенного пункта, в котором расположено Агентство (филиал).

Выезд специалиста к объекту оценки

№ п/п	Расстояние до объекта оценки	Тариф без НДС, руб.	НДС (20%), руб.	Тариф с учетом НДС, руб.
1	До 20 километров	15,15	3,03	18,18
2	От 20 до 40 километров	22,73	4,55	27,28
3	От 40 до 60 километров	30,30	6,06	36,36
4	Свыше 60 километров	37,88	7,58	45,46